

179

Федеральное
государственное образовательное
бюджетное учреждение высшего
профессионального образования
«Московский государственный институт
международных отношений (университет)
Министерства иностранных дел
Российской Федерации»

П Р И К А З
10.02.15 № 71
г. Москва

СОДЕРЖАНИЕ: Об изменении порядка и размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО (У) МИД России

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», и в целях оптимизации затрат на содержание студенческих общежитий Университета, эффективного использования жилого фонда, а также в соответствии с требованиями Госкомсанэпиднадзора Российской Федерации по санитарно-гигиеническому режиму,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Установить с 1 января 2015 года до издания МИД России Приказа «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство иностранных дел Российской Федерации» следующий размер платы за проживание в общежитиях студентов магистратуры и бакалавриата, аспирантов (далее – студенты) и других лиц в расчете на одного проживающего:

1. Для студентов (в т.ч. иностранных), обучающихся по очной форме обучения, получающих образование за счет средств федерального бюджета, установить следующие размеры платы за проживание в студенческих общежитиях в месяц за одно койко-место:

1.1. Плата за коммунальные услуги:

Общежитие	Размер платы за коммунальные услуги за 1 койко-место, в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	457
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	457
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	457
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	457

1.2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем):

Общежитие	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 койко-место, в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	3,36
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	11,88
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	15,80
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	6,72

2. Для студентов (в т.ч. иностранных), обучающихся на договорной основе, установить следующие размеры платы за проживание в студенческих общежитиях в месяц за одно койко-место:

2.1. Плата за коммунальные услуги:

Общежитие	Размер платы за коммунальные услуги за 1 койко-место, в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	914
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	914
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	1116
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	914
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	914

2.2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем):

Общежитие	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 койко-место, в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	3,36
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	11,88
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	11,88
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	15,80
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	6,72

3. Установить плату за проживание для абитуриентов, слушателей (стажеров) по программе УМОП, слушателей программы МВА, приглашенных гостей факультетов и подразделений МГИМО (У) МИД России:

3.1. Абитуриентов, в том числе абитуриентов магистратур, абитуриентов, поступающих в аспирантуру:

Общежитие	Размер платы за проживание (за 1 койко-место) (руб. в сутки)
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	200
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	300
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	250
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	250

Срок проживания устанавливается Приемной комиссией и Управлением по делам общежитий.

3.2. Слушателей (стажеров) по программам УМОП:

Общежитие	Размер платы за проживание (за 1 койко-место) (руб. в сутки)
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	230
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	300
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	250
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	250
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	400

3.3. Гостей факультетов, институтов и других подразделений:

Общежитие	Размер платы за проживание (за 1 койко-место) (руб. в сутки)
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	300
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	350
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	350
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	400
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	1000

3.4. Слушателей по программам МВА:

Общежитие	Размер платы за проживание (за 1 койко-место) (руб. в месяц)
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	6000
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	6000
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	6000
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	8000
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	10000

4. Установить, что плата за пользование жилым помещением (плата за наем) в студенческом общежитии, определенная подпунктами 1.2 и 2.2 Приказа, не взимается со студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе

внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе", обучающихся по бюджетной форме обучения.

Койко-места вышеуказанным категориям предоставляются в первоочередном порядке.

5. Установить следующие размеры оплаты за проживание в служебных квартирах для нанимателей, указанных в пункте 3.3 настоящего Приказа:

Адрес квартиры	Количество комнат	Размер платы за проживание в сутки на 1 человека (руб. в сутки)
ул. Смоленская, д.10, кв. 29	1	800
Кутузовский пр-кт, д.5/3, кв.104	3	1800
Кутузовский пр-кт, д.5/3, кв.101	3	1800
Ленинский пр-кт, д.62/1, кв. 363	2	1000
Ленинский пр-кт, д.44, кв. 288	3	1200
Ленинский пр-кт, д.62/1, кв. 381	3	1200
Ленинский пр-кт, д.62/1, кв. 391	2	1000
ул. Барышиха, д.30, кв. 147	2	900

6. Установить с 1 января 2015 года плату за дополнительные услуги за пользование бытовыми электроприборами, не предусмотренные Приложением № 1 к настоящему Приказу:

6.1. Для нанимателей, указанных в пункте 1 Приказа:

Общежитие	За пользование бытовыми электроприборами на одного проживающего (руб. в месяц)
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	250
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	250
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	250
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	250

6.2. Для нанимателей, указанных в пункте 2 Приказа:

Общежитие	За пользование бытовыми электроприборами на одного проживающего (руб. в месяц)
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	400
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	400
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	600
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	400
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	400

7. Определить, что день вселения и день выселения для всех категорий нанимателей оплачиваются каждый в отдельности, как целый день проживания.

8. Поручить Юридическому управлению в срок до 25 декабря 2014 года:

- внести изменения в типовые формы договоров найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- внести изменения в типовые формы договоров на оказание дополнительных услуг проживающим в общежитии.

9. Поручить Управлению по делам общежитий до 20 февраля 2015 года перезаключить со студентами, проживающими в общежитиях, договоры найма жилого помещения и договоры на оказание дополнительных услуг проживающим в общежитии.

10. Поручить Управлению по делам общежитий внести соответствующие изменения в систему «1С Бухгалтерия государственного учреждения 8.2» до 31 марта 2015 года.

11. Установить, что плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги в студенческом общежитии с иностранных студентов, стажеров, аспирантов не взимается при наличии действующего договора сотрудничества с иностранным вузом по обмену студентами, стажерами, аспирантами на условиях предоставления бесплатного жилого помещения в студенческом общежитии.

Плата за проживание в общежитии и в служебной квартире с приглашенных гостей из числа профессорско-преподавательского состава и других специалистов не взимается при наличии действующего договора сотрудничества на условиях предоставления бесплатного жилого помещения в общежитии или служебной квартире.

12. Поручить Управлению по воспитательной работе совместно с РОО «Студенческий союз МГИМО (У) МИД России» организовать корректное, систематическое донесение информации до студентов, проживающих в общежитиях Университета, об изменении порядка и размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО (У) МИД России в срок до 23 января 2015 г.

13. В соответствии с приказом от 25.05.2013г. № 143 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия в общежитиях и сохранности находящегося в них имущества» поручить Проректору по социальной и воспитательной работе во взаимодействии с заведующими общежитий осуществлять контроль за соблюдением санитарно-эпидемиологических правил и нормативов лицами, проживающими в общежитиях, и сохранностью имущества Университета, находящегося в данных жилых помещениях.

14. Приказ от 14.10.2013г. № 375 «Об изменении порядка и размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО (У) МИД России» считать утратившим силу с 1 января 2015г.

15. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на проректора по экономике, хозяйству и строительству Н.Б. Кузьмину.

РЕКТОР

А.В. ТОРКУНОВ

Проект приказа вносит:
Начальник Планово-экономического
управления

Проректор по экономике, хозяйству и
строительству

_____ Ж.В. Шакиров

_____ Н.Б. Кузьмина 

Проректор по правовым и
административным вопросам

_____ С.В. Шитьков

Отп. 8 экз.

1 – Отдел ДО

Проректор по социальной и
воспитательной работе

2 - ПЭУ

_____ И.А. Логинов

3 – Бухгалтерия

Проректор по кадровой политике

4 – Управление по работе с персоналом

_____ В.М. Морозов

5 – Юридическое управление

Главный бухгалтер

6– Дирекция по эксплуатации и ремонту
зданий и сооружений

_____ Е.Б. Гриценко

7- Управление по делам общежитий

Председатель Первичной профсоюзной
организации

8 – Управление по воспитательной работе

_____ С.Ю. Баринов

9 – Студенческий союз

Председатель Общественного совета по
делам общежитий

_____ С.И. Суровцев

Председатель Секретариата
Студенческого союза

_____ С.С. Чесноков

Начальник Юридического управления

_____ А.В. Жукова

Виды коммунальных услуг, включаемых в оплату за проживание

Обязательные услуги (письмо Рособразования от 27.07.2007 г.№1276/12-16	Норматив	Основание
1. Отопление	Холодный период года: Оптимальная температура воздуха в помещениях 20 – 22; Допустимая температура воздуха в помещениях 18 – 24 (С)	«Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений» СП 2.1.2.2844-11
2. Освещение по нормам	Освещенность в жилых комнатах общежитий – 150 лк или 20Вт на 1 кв.м.	«Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий СанПин № 2.2.1/2.1.1.1278-03
3. Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение	Горячая вода – 80 л/сут Холодная вода – 120 л/сут Водоотведение – 140 л/сут	Постановление Правительства Москвы от 28.07.1998 № 566 в
4. Пользование электрическими и газовыми плитами в оборудованных кухнях, душам, учебными комнатами		«Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений» СП 2.1.2.2844-11

Приложение 2 к Приказу
от « 10 » 02 2015 г. № 71

Перечень комнат повышенной комфортности общежития № 2

Тип помещения	Номер комнат
2-х местная комната	№ 101 – 109, 111, 112, 201 – 212, 215 – 224
4-х местная комната	№ 110, 113, 115 – 117, 213

1794

Федеральное
государственное образовательное
бюджетное учреждение высшего
профессионального образования
«Московский государственный институт
международных отношений (университет)
Министерства иностранных дел
Российской Федерации»

ПРИКАЗ
22.07.15 № 385
г. Москва

СОДЕРЖАНИЕ: О продлении действия Приказа от 10.02.2015г. № 71 «Об изменении порядка и размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО (У) МИД России»

В связи с изданием Приказа МИД России от 06.05.2015г. № 6968 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство иностранных дел Российской Федерации»

ПРИКАЗЫВАЮ:

Продлить действие Приказа от 10.02.2015 № 71 «Об изменении порядка и размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО (У) МИД России».

РЕКТОР

А.В. ТОРКУНОВ

Проект приказа вносит:
и.о. начальника Планово-экономического
управления

 Т.О. Моднова

Проректор по экономике, хозяйству и
строительству

_____ Н.Б. Кузьмина

Проректор по правовым и административным
вопросам

_____ С.В. Шитьков

Проректор по социальной и воспитательной
работе

_____ И.А. Логинов

Проректор по кадровой политике

_____ В.М. Морозов

Начальник Юридического управления

_____ А.В. Жукова

Отп. 8 экз.

1 – Отдел ДО

2 - ПЭУ

3 – Бухгалтерия

4 – Управление по работе с персоналом

5 – Юридическое управление

6 – Дирекция по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений

7- Управление по делам общежитий

8 – Управление по воспитательной работе

9 – Студенческий союз

Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего
образования «Московский государственный
институт международных отношений
(университет) Министерства иностранных дел
Российской Федерации»

27.06.2017 № 453
г. Москва

СОДЕРЖАНИЕ: О внесении изменений в Приказ от 10 февраля 2015 № 71 «Об изменении порядка и размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО (У) МИД России»

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», постановлением Правительства Москвы от 13.12.2016 № 848-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения», приказом МИД России от 06.05.2015г. № 6968 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство иностранных дел Российской Федерации» и в целях эффективного использования жилого фонда

ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести в Приказ по Университету от 10.02.2015г. № 71 «Об изменении порядка и размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО (У) МИД России» следующие изменения:

1. В наименовании и по тексту Приказа заменить МГИМО (У) МИД России на МГИМО МИД России;
2. Изложить пункт 1.1. в следующей редакции:

4913

4913

2.1. Плата за коммунальные услуги с 01 июля 2017 года:

Общеджитие	Размер платы за коммунальные услуги за 1 койко-место в месяц, руб.
Общеджитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	475
Общеджитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	475
Общеджитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	475
Общеджитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	475

3. Изложить пункт 1.2. в следующей редакции:

1.2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) с 01 июля 2017 года:

Общеджитие	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 койко-место в месяц, руб.
Общеджитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	63,30
Общеджитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	95,00
Общеджитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	126,60
Общеджитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	126,60

4. Изложить пункт 2.1. в следующей редакции:

2.1. Плата за коммунальные услуги с 01 июля 2017 года:

Общеджитие	Размер платы за коммунальные услуги за 1 койко-место в месяц, руб.
Общеджитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	950
Общеджитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	950
Общеджитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	1200
Общеджитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	950
Общеджитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	950

5. Изложить пункт 2.2. в следующей редакции:

2.2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) с 01 июля 2017 года:

Общежитие	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 койко-место в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	63,30
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	95,00
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	126,60
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	126,60

6. Изложить пункт 6.1. в следующей редакции:

6.1. Плата за бытовые услуги (предоставление постельного белья, стирка, пользование бытовыми электроприборами) с 01 июля 2017 года для нанимателей, указанных в пункте 1 Приказа:

Общежитие	Размер платы за бытовые услуги за 1 койко-место в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	300
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	300
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	300
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	300

7. Изложить пункт 6.2. в следующей редакции:

6.2. Плата за бытовые услуги (предоставление постельного белья, стирка, пользование бытовыми электроприборами) с 01 июля 2017 года для нанимателей, указанных в пункте 2 Приказа:

Общежитие	Размер платы за бытовые услуги за 1 койко-место в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	500
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	500
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	700


Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	500
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	500

8. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на Проректора по правовым и административным вопросам С.В. Шитькова.

РЕКТОР

А.В. ТОРКУНОВ

Проект приказа вносит:
Начальник Управления экономики

 Т.О. Моднова


Проректор по финансово-экономическим
вопросам

 Н.Б. Кузьмина

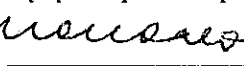
Проректор по правовым и
административным вопросам

 С.В. Шитьков


Проректор по социальной и воспитательной
работе

 И.А. Логинов


Проректор по кадровой политике

 В.М. Морозов

Главный бухгалтер

 Е.Б. Гриценко

Председатель Первичной профсоюзной
организации

 В.Н. Шишкин


Председатель Общественного совета по
делам общежитий

 С.И. Суровцев

Председатель Секретариата Студенческого
союза

 Х.Ф. Хасан

Начальник Юридического управления

 А.В. Жукова

Отп. 9 экз.

1 – Отдел ДО

2 – Управление экономики

3 – Бухгалтерия

4 – Управление по работе с персоналом

5 – Юридическое управление

6 – Дирекция по эксплуатации и ремонту зданий и
сооружений

7 – Управление по делам общежитий

8 – Управление по воспитательной работе

9 – Студенческий союз