Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный институт международных отношений (университет) Министерства иностранных дел Российской Федерации»

03.07.2019 **ПРИКАЗ** **№ 730**

г. Москва

СОДЕРЖАНИЕ: Об изменении размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО МИД России

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», постановлениями Правительства Москвы от 13.12.2016г. № 848-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения» и от 04.12.2018г. № 1497-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 13 декабря 2016г. № 848-ПП», приказом МИД России от 06.05.2015г. № 6968 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство иностранных дел Российской Федерации» и в целях эффективного использования жилого фонда

ПРИКАЗЫВАЮ:

Установить с 1 сентября 2019 года следующий размер платы за проживание в общежитиях студентов бакалавриата и магистратуры, аспирантов (далее – студенты) и других лиц в расчете на одного проживающего:

1. Для студентов (в т.ч. иностранных), обучающихся по очной форме обучения, получающих образование за счет средств федерального бюджета, установить следующие размеры платы за проживание в студенческих общежитиях в месяц за одно койко-место:

1.1. Плата за коммунальные услуги:

Общежитие	Размер платы за коммунальные услуги за 1 койко-место, в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	475
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	475
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	475
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	475

1.2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем):

Общежитие	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 койко-место, в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	69,63
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	104,45
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	139,26
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	139,26

2. Для студентов (в т.ч. иностранных), обучающихся на договорной основе, установить следующие размеры платы за проживание в студенческих общежитиях в месяц за одно койко-место:

2.1. Плата за коммунальные услуги:

Общежитие	Размер платы за коммунальные услуги за 1 койко-место, в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	950
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	950
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	1200
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	950
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	950

2.2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем):

Общежитие	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 койко-место, в месяц, руб.
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	69,63
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	104,45
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	139,26
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	139,26

3. Установить плату за проживание для абитуриентов, слушателей (стажеров) по программе Международного управления, слушателей программы МВА, приглашенных гостей факультетов и подразделений МГИМО МИД России:

3.1. Абитуриентов, в том числе абитуриентов магистратур, абитуриентов, поступающих в аспирантуру:

Общежитие	Размер платы за проживание (за 1 койко-место) (руб. в сутки)
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	200
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	300
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	250
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	250

Срок проживания устанавливается Приемной комиссией и Управлением по делам общежитий.

3.2. Слушателей (стажеров) по программам Международного управления:

Общежитие	Размер платы за проживание (за 1 койко-место) (руб. в сутки)
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	230
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	300
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	250
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	250
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	400

3.3. Гостей факультетов, институтов и других подразделений:

Общежитие	Размер платы за проживание (за 1 койко-место) (руб. в сутки)
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	300
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	350
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	350
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	400
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности Приложение 2)	1000

3.4. Слушателей по программам MBA:

Общежитие	Размер платы за проживание (за 1 койко-место) (руб. в месяц)
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	6000
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	6000
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	6000
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	8000
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности Приложение 2)	10000

4. Установить, что плата за пользование жилым помещением (плата за наем) в студенческом общежитии, определенная подпунктами 1.2 и 2.2 Приказа, не взимается со студентов, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан,

предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

Койко-места вышеуказанным категориям предоставляются в первоочередном порядке.

5. Установить следующие размеры оплаты за проживание в служебных квартирах для нанимателей, указанных в пункте 3.3 настоящего Приказа:

Адрес квартиры	**Количество комнат**	**Размер платы за проживание в сутки на 1 человека (руб. в сутки)**
ул. Смоленская, д.10, кв. 29	1	800
Кутузовский пр-кт, д.5/3, кв.104	3	1800
Кутузовский пр-кт, д.5/3, кв.101	3	1800
Ленинский пр-кт, д.62/1, кв. 363	2	1000
Ленинский пр-кт, д.44, кв. 288	3	1200
Ленинский пр-кт, д.62/1, кв. 381	3	1200
Ленинский пр-кт, д.62/1, кв. 391	2	1000
ул. Барышиха, д.30, кв. 147	2	900

6. Установить с 1 сентября 2019 года плату за дополнительные услуги за предоставление постельного белья, стирку, пользование бытовыми электроприборами, не предусмотренные Приложением № 1 к настоящему Приказу:

6.1. Для нанимателей, указанных в пункте 1 Приказа:

Общежитие	**Размер платы за бытовые услуги за 1 койко-место в месяц, руб.**
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	400
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	400
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	400
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	400

6.2. Для нанимателей, указанных в пункте 2 Приказа:

Общежитие	**Размер платы за бытовые услуги за 1 койко-место в месяц, руб.**
Общежитие № 1 (ул. Новочеремушкинская, 26)	600
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1)	600
Общежитие № 2 (Проспект Вернадского, 76, корп.1) места повышенной комфортности (Приложение 2)	800
Общежитие № 3 (ул. Генерала Тюленева, 13)	600
Общежитие № 4 (ул. Каспийская, 28, корп.1)	600

7. Определить, что день вселения и день выселения для всех категорий нанимателей оплачиваются каждый в отдельности, как целый день проживания.

8. Установить, что плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги в студенческом общежитии с иностранных студентов, стажеров, аспирантов не взимается при наличии действующего договора сотрудничества с иностранным вузом по обмену студентами, стажерами, аспирантами на условиях предоставления бесплатного жилого помещения в студенческом общежитии.

Плата за проживание в общежитии и в служебной квартире с приглашенных гостей из числа профессорско-преподавательского состава и других специалистов не взимается при наличии действующего договора сотрудничества на условиях предоставления бесплатного жилого помещения в общежитии или служебной квартире.

9. Поручить Управлению по воспитательной работе совместно с РОО «Студенческий союз МГИМО МИД России» организовать корректное, систематическое донесение информации до студентов, проживающих в общежитиях Университета, об изменении порядка и размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО МИД России в двух недельный срок с момента издания Приказа или внесения изменений в Приказ.

10. Приказ от 10.02.2015г. № 71 «Об изменении порядка и размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО МИД России» и Приказы от 29.01.2016г. № 43, от 27.06.2017г. № 453 «О внесении изменений в Приказ от 10 февраля 2015 г. № 71 «Об изменении порядка и размеров оплаты за проживание в общежитиях и служебных квартирах МГИМО МИД России» считать утратившим силу с 1 сентября 2019 г.

11. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на Проректора по правовым и административным вопросам С.В. Шитькова.

РЕКТОР **А.В. ТОРКУНОВ**

Проект приказа вносит:
Начальник Управления экономики
Т.О. Моднова

Отп. 10 экз.

1 – Отдел ДО

2 – Управление экономики

3 – Бухгалтерия

4 – Управление по работе с персоналом

5 – Юридическое управление

6– Дирекция по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений

7- Управление по делам общежитий

8 – Управление по воспитательной работе

9 – Студенческий союз

10 – Международное управление

Проректор по финансово-экономическим вопросам
Н.Б. Кузьмина

Проректор по правовым и административным вопросам
С.В. Шитьков

Проректор по социальной и воспитательной работе
И.А. Логинов

Проректор по кадровой политике
В.М. Морозов

Главный бухгалтер
Е.Б. Гриценко

Председатель Первичной профсоюзной организации
В.Н. Шишкин

Начальник Управления по воспитательной работе
С.И. Суровцев

Председатель Секретариата Студенческого союза
Х.Ф. Хасан

Начальник Юридического управления
А.В. Жукова

Приемная Директора Д ЭиР ЗиС
МГИМО (У) МИД России
Вх. № 3015
«08» 07 2019 г.

Приложение 1 к Приказу
от «03» 07 2019г. № 730

Виды коммунальных услуг, включаемых в оплату за проживание

Обязательные услуги	Норматив	Основание
1. Отопление	Холодный период года: Оптимальная температура воздуха в помещениях 20 – 22; Допустимая температура воздуха в помещениях 18 – 24 (С)	«Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений» СП 2.1.2.2844-11
2. Освещение по нормам	Освещенность в жилых комнатах общежитий – 150 лк или 20Вт на 1 кв.м.	«Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий СанПин № 2.2.1/2.1.1.1278-03
3. Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение	Горячая вода – 80 л/сут Холодная вода – 120 л/сут Водоотведение – 140 л/сут	Постановление Правительства Москвы от 28.07.1998 г. № 566 С изменениями и дополнениями от: 30 марта 1999 г., 26 декабря 2000 г., 20 апреля 2012 г.
4. Пользование электрическими и газовыми плитами в оборудованных кухнях, душем, учебными комнатами		«Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений» СП 2.1.2.2844-11

Приложение 2 к Приказу
от «03» 07 2019г. № 730

Перечень комнат повышенной комфортности общежития № 2

Тип помещения	Номер комнат
2-х местная комната	№ 101 – 109, 111, 112, 201 – 212, 215 – 224
4-х местная комната	№110, 113, 115 – 117, 213